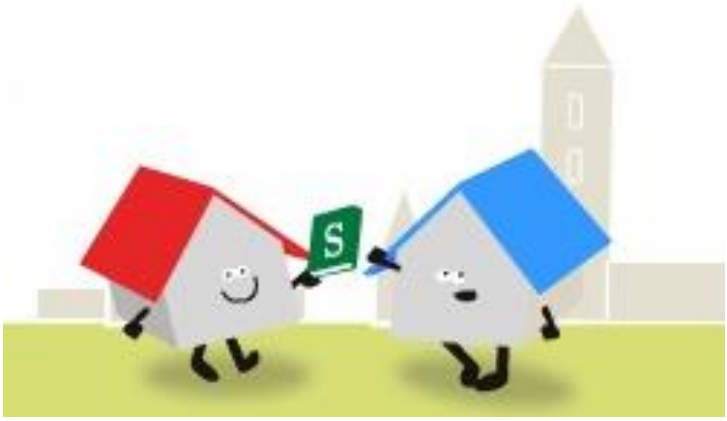


住宅履歴管理 まもりすまいカルテ Ver.3

住宅オーナー 初期導入ガイド

平成27年7月

まもりすまいカルテ

大切な住まいを守る いえかるて 住宅履歴情報

まず最初に、送付された資料を確認してみましょう。

この度は、住宅履歴管理まもりすまいカルテの住宅オーナー機能のお申込みをいただき、誠に有難うございます。住宅登録の手続きが完了しましたので、お送りしました資料等をご確認下さい。

・仮ID,仮パスワード通知書（メール本文）

住宅オーナー様がアクセスしていただくURL、および本ID（ユーザ名）,
本パスワード取得の為の仮ID、仮パスワードの通知書です。

・当「導入ガイド」

初期のアクセス方法等のガイドブックです。

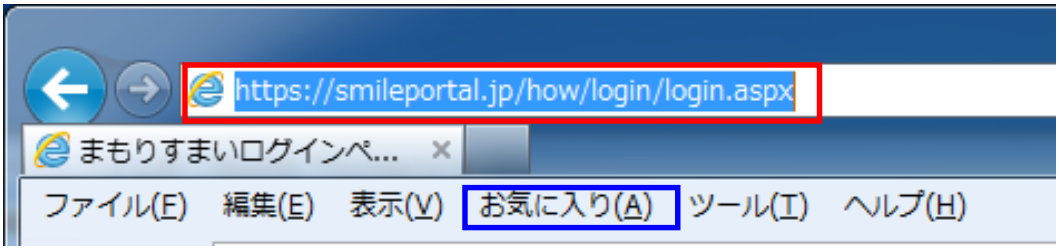
では、まもりすまいカルテにログインし、住宅履歴管理画面にアクセスしてみましょう。

・パソコンを起動させます。
インターネットの接続は完了していますか。
未接続の場合は、ブラウザーであるInternetExploreの説明により完了してください。

・パソコンのデスクトップ画面の

をクリックし、InternetExploreを起動します。

・InternetExploreが起動したら、下図の赤枠部分に通知書に記載されたログインURLを入力します。
例： https://smileportal.jp/how/login/login.aspx

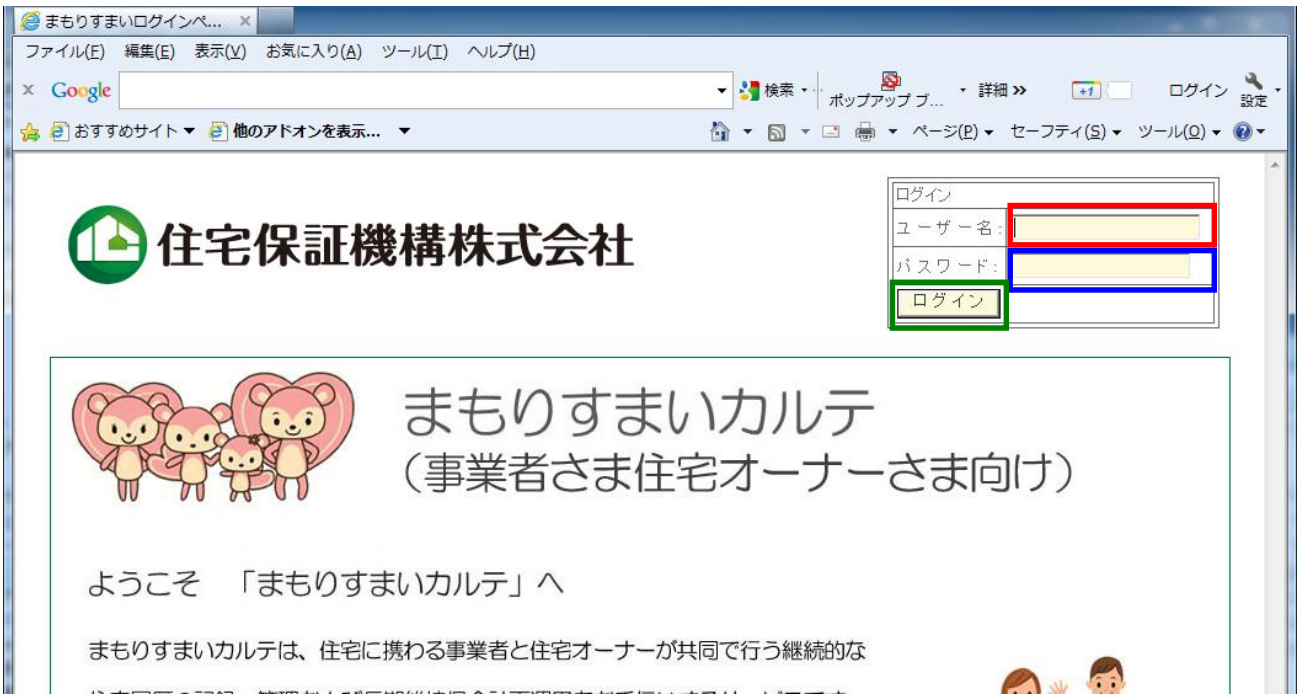


・まもりすまいカルテのログイン画面にアクセスできましたか。（次ページへ）
【便利】アクセス後、青枠の「お気に入り」に登録すると、次回より「お気に入り」より簡単にアクセスが可能になります。

Copyright © KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

次に、仮ID、仮パスワードで最初のログインを行いましょう。

発行書に記載されております、「仮ID」、「仮パスワード」は最初にログインする1回限りのものです。最初のログイン時に、お客様のみの本IDと本パスワードへ変更しましょう。
前ページの操作により、まもりすまいカルテのログイン画面へアクセスされますので、（下図参照）



・赤枠部分に仮ID（ユーザー名）を入力します。
・青枠部分に仮パスワードを入力します。
・緑枠部分の「ログイン」をクリックします。

上記の仮ID,仮パスワードは、発行書に記載されておりますので、そちらを参照のうえご入力下さい。

・本ID,本パスワード登録用の画面にログインできましたか。（次ページへ）

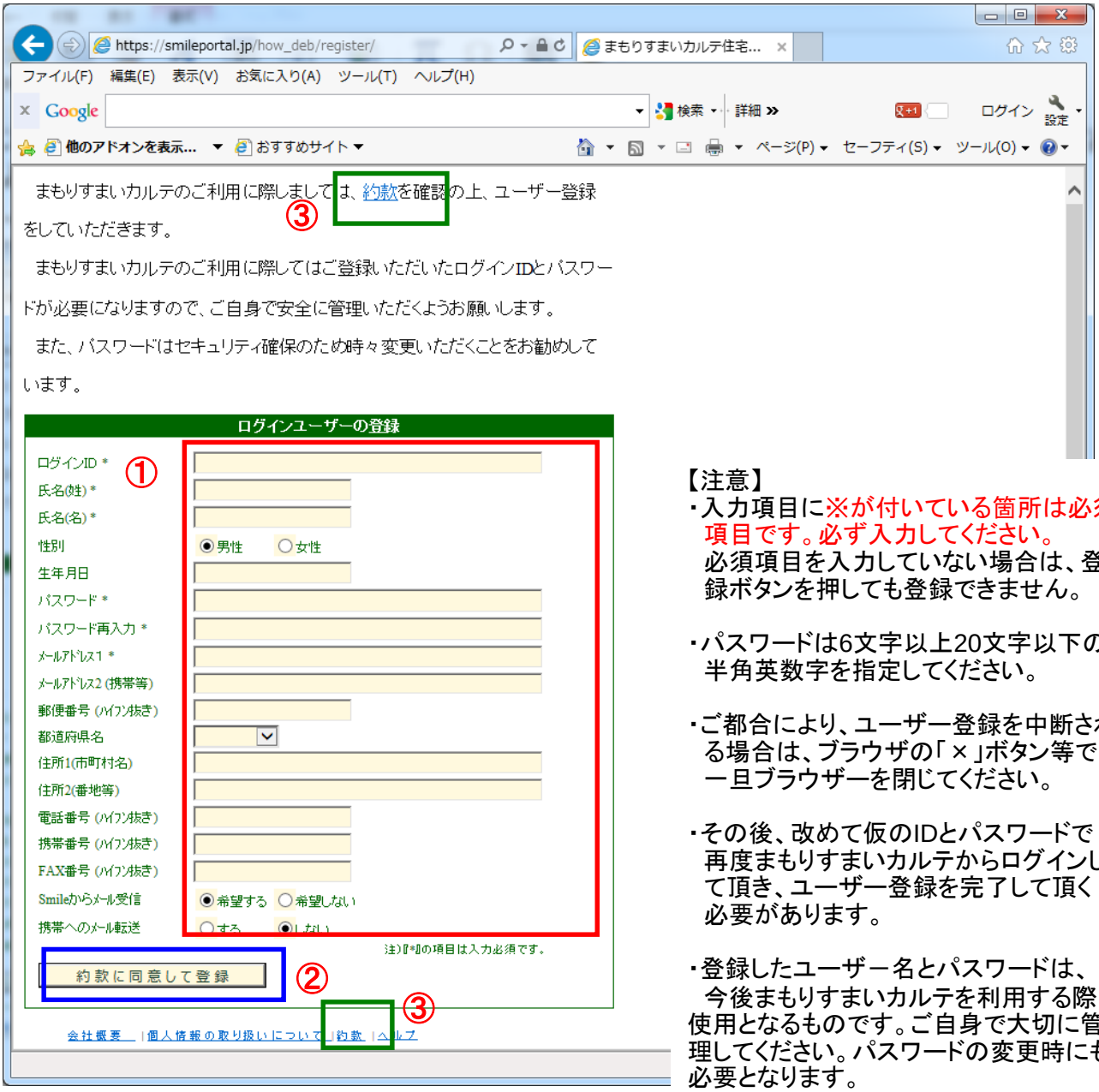
【注意事項】
・パソコンのOSは、WindowsVista、Windows7、Windows8、Windows8.1とします。
・インターネット閲覧のブラウザーはInternetExplorer　Ver8.0以降を使用してください。

Copyright © KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

ログイン後、お客様のみの本IDと本パスワードを登録しましょう。

まもりすまいカルテのご利用開始に際しては、サポート事業者から通知を受けた仮ユーザーIDと仮パスワードでログイン頂いた後、まず最初にユーザー登録をして頂く必要があります。

以下の操作説明にしたがって、ご自身の固有のユーザーIDとパスワードへ変更しましょう。この後のまもりすまいカルテのご利用に際してはご変更いただいたユーザーIDとパスワードにてログインすることとなります。



【注意】

・入力項目に※が付いている箇所は必須項目です。必ず入力してください。
必須項目を入力していない場合は、登録ボタンを押しても登録できません。

・パスワードは6文字以上20文字以下の半角英数字を指定してください。

・ご都合により、ユーザー登録を中断される場合は、ブラウザの「×」ボタン等で一旦ブラウザーを閉じてください。

・その後、改めて仮のIDとパスワードで再度まもりすまいカルテからログインして頂き、ユーザー登録を完了して頂く必要があります。

・登録したユーザー名とパスワードは、今後まもりすまいカルテを利用する際に使用となるものです。ご自身で大切に管理してください。パスワードの変更時にも、必要となります。

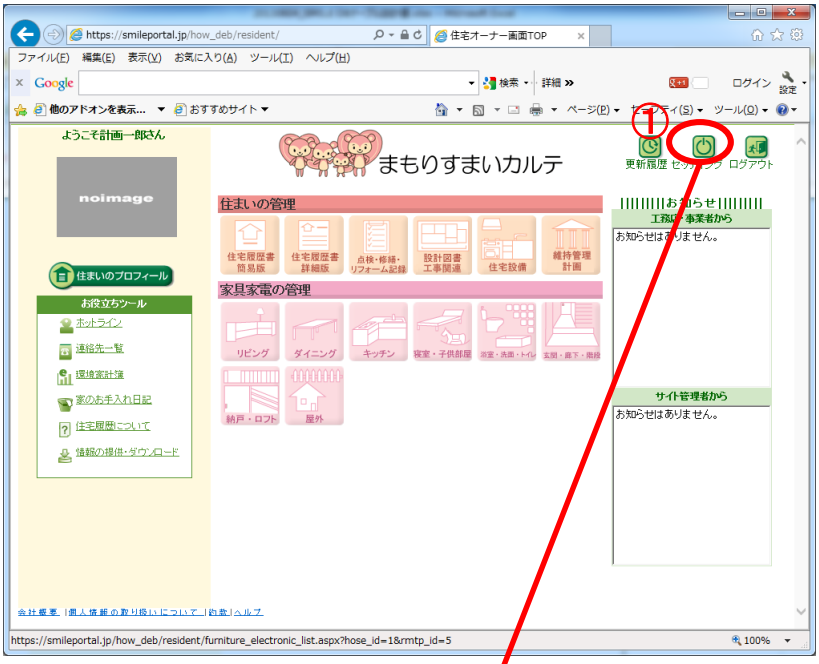
・赤枠部分①に、ユーザー情報を入力します。
・入力後、青枠②の登録部分をクリックし、情報を登録します。
・約款を確認するには、緑枠③の部分をクリックしてください。

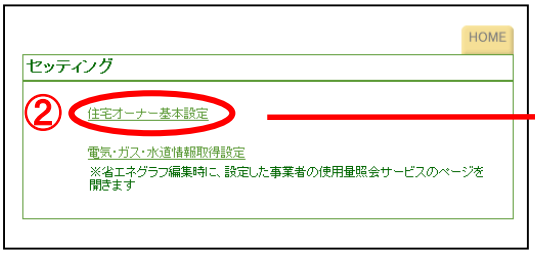
登録が完了するとまもりすまいカルテのホームページに画面が切り替わります。

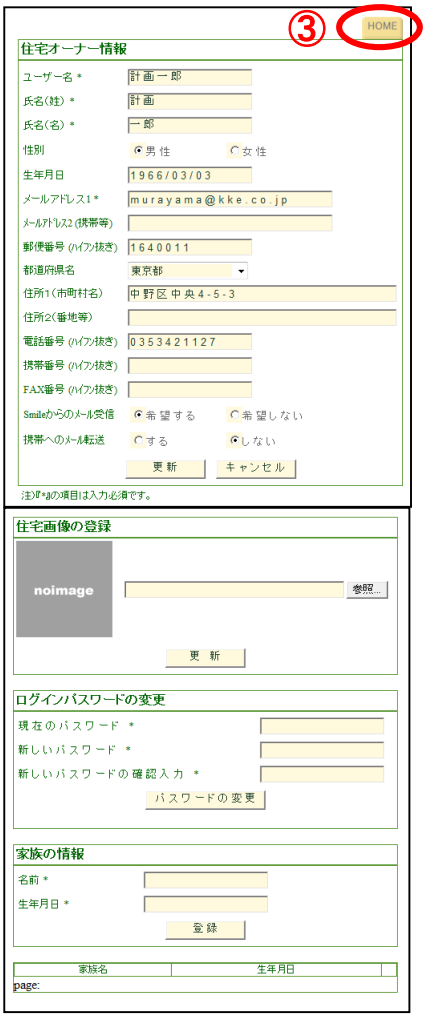
Copyright © KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

まもりすまいカルテの画面に切り替わりましたら、ご自分の情報の確認をしてみましょう。

前ページにてログインユーザの登録（本ID、本パスワードの登録）が完了しましたら、下図のホームページに切り替わります。
早速、登録されているご自分の情報を確認してみましょう。







・①セッティングをクリック。
・②住宅オーナー基本設定をクリック。
　※住宅オーナー情報が表示されますので、ご自分の情報をご確認下さい。
・③HOMEボタンをクリック
　※トップ画面に戻る場合にクリックして下さい。

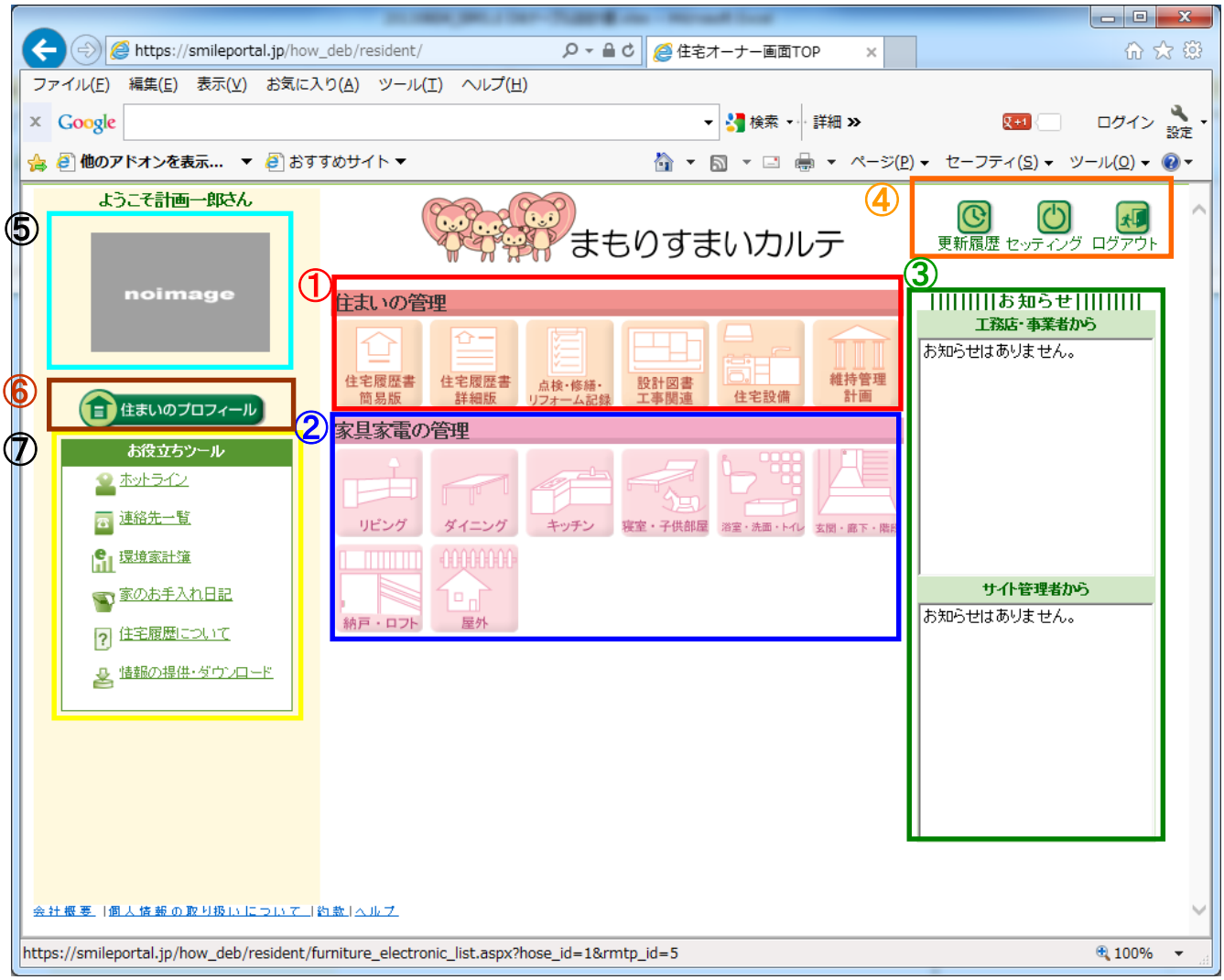
全ての更新が終了しましたら「HOME」ボタン③でトップ画面にお戻り下さい。

上記の情報（トップ画面の写真の設定など）を設定する場合は、別冊の操作マニュアルをご参照下さい。

Copyright © KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

お客様のまもりすまいカルテ機能で、住宅履歴情報を閲覧してみましょう。

さて、お客様の住宅にまつわる、いろいろな情報がまもりすまいカルテには登録されております。さっそく、その情報を閲覧してみましょう。
（下図を参照）



・赤枠部分①は、お客様の住宅履歴情報（住宅履歴書作成、点検・修繕・リフォーム記録、設計図書・工事関係、住宅設備、維持管理計画）の閲覧・追加登録機能部分です。

・青枠部分②は、お客様の家具・家電などの耐久消費財の登録・管理（閲覧）機能部分です。

・緑枠部分③は、住宅事業者等からのお知らせメッセージ部分です。

・オレンジ部分④は、ログアウト、セッティング、更新情報閲覧機能部分です。

・水色部分⑤は、お客様の写真等の表示部分です。

・茶色部分⑥は、お客様の住まいのプロフィール部分です。

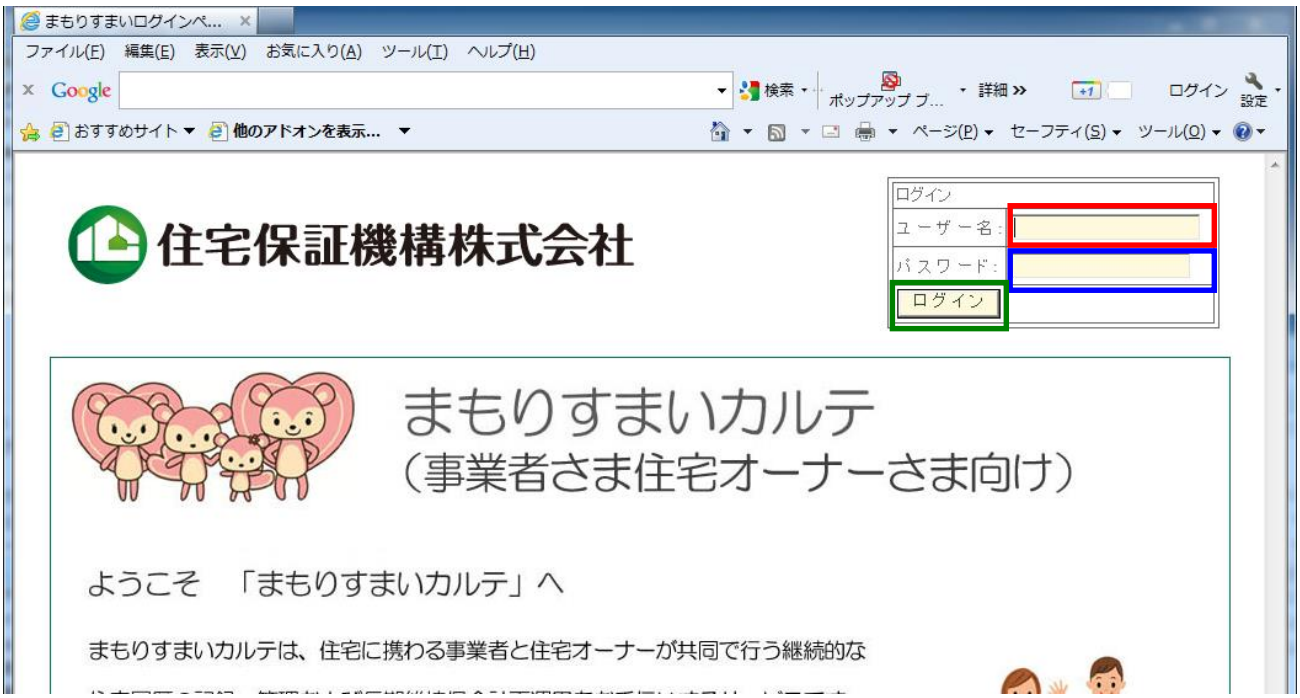
・黄色部分⑦は、お役立ちツール部分です。

各機能の詳細につきましては、別冊の操作マニュアル（上記画面下部のヘルプ）をご参照下さい。

Copyright © KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

本ID、本パスワード登録後のログインについて

本ID、本パスワード取得後の、まもりすまいカルテのログインは、最初のアクセス（1ページ下部参照）同様に行い、下図画面の



・赤枠部分にID（ユーザー名）を入力します。
・青枠部分にパスワードを入力します。
・緑枠部分の「ログイン」をクリックします。

上記のID,パスワードは、お客様が登録されたID、パスワードになります。

その他、詳細の操作説明は、別冊の操作マニュアルをご参照下さい。

以降、上記ログインにて、住宅履歴情報の閲覧、追加登録、ならびにサポート事業者とのコミュニケーションにご活用下さい。

Copyright © KOZO KEIKAKU ENGINEERING Inc. All Rights Reserved.

サービス提供

住宅保証機構株式会社

〒105-0011
東京都港区芝公園3-1-38 芝公園三丁目ビル
TEL:03-6435-8864
URL　http://www.mamoris.jp

サポート事業者